

**POROZUMIENIE W PRZEDMIOCIE COFNIĘCIA WYPOWIEDZENIA
UMOWY NAJMU**

zawarte w dniu 24 sierpnia 2023r roku w Tarnobrzegu pomiędzy:

[REDAKTED]

zwanymi w treści niniejszego porozumienia „Najemcami”

a Tarnobrzeskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnobrzegu przy ul. Mickiewicza 4, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000001285, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 11.364.850 zł, NIP 8671977128, REGON 831208154

reprezentowanym przez:

Łukasza Mędrykowskiego - Prezesa Zarządu

zwaną w treści niniejszego porozumienia „Wynajmującym”

a Fundacją ..Osinkowa Przystan'
z siedzibą w ..[REDAKTED].....

[REDAKTED].....

reprezentowaną przez:

[REDAKTED]

Zwanym w treści niniejszego porozumienia „Mediatorem”

o następującej treści:

Preambuła

Ze względu na dokonane przez Wynajmującego wypowiedzenie umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Tarnobrzegu przy ul. [REDAKTED] ze względu na uporczywe i wieloletnie naruszanie przez Najemców zasad porządku domowego, celem ustalenia warunków cofnięcia w/w wypowiedzenia strony zawierają porozumienie następującej treści:

[REDAKTED]

[REDAKTED]

§ 1

Najemcy zobowiązują się do bezwzględnego przestrzegania zasad porządku domowego, w szczególności do niezaśmiecania odpadkami i resztkami pożywienia otoczenia budynku przy ul. [REDACTED] w Tarnobrzegu i niepodejmowania działań zakłócających ciszę nocną oraz spokój innych mieszkańców budynku oraz zastosowania się do wezwań Wynajmującego zawartego w pismach z dnia 10.05.2021r. i 29.12.2022r.

§ 2

Wynajmujący i Mediator zobowiązują się do kontrolowania przestrzegania przez Najemców zobowiązania zawartego w § 1

§ 3

W związku z zobowiązaniem Najemców do przestrzegania porządku domowego, Wynajmujący cofa wypowiedzenie umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Tarnobrzegu przy ul. [REDACTED] na co Najemcy wyrażają zgodę.

§ 4

W przypadku nieprzestrzegania przez Najemców zobowiązania określonego w § 1 Wynajmujący zastrzega sobie prawo ponownego wypowiedzenia umowy najmu.

§ 5

Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

PREZES

Lukasz Medrychowski

TARNOBRZESKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
39-400 Tarnobrzeg, ul. Mickiewicza 4
tel. (15) 8229860(61), fax: (15) 8229862
NIP 867-19-77-128 REGON 831208154

MEDIATOR

[REDACTED]

NAJEMCY

[REDACTED]