

Komisja Rewizyjna

PROTOKÓŁ POKONTROLNY

Dotyczy: **analizy funkcjonowania oraz kosztów utrzymania i przychodów uzyskanych z szaleatów miejskich**

Podstawa prawna działania Komisji

Komisja działała na podstawie:

- art. 18a ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) w związku z § 44 ust. 1 i 3 Statutu Miasta Tarnobrzega, przyjętego uchwałą Nr XIV/157/2024 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 27 listopada 2024 r.,
- Planu pracy przyjętego przez Radę Miasta w dniu 30 stycznia 2025 r.

Komisja prowadziła kontrolę na podstawie dokumentów przekazanych na jej wniosek przez podległe Prezydentowi Miasta komórki organizacyjne i wydziały oraz na podstawie informacji udzielonych przez zaproszone osoby podczas posiedzeń Komisji Rewizyjnej.

Terminy posiedzeń Komisji

W ramach przedmiotowej kontroli Komisja zebrała się w dniach:

- 16 września 2025 r.,
- 9 października 2025 r.

Stan faktyczny

Na dzień 9 października 2025 r. w Tarnobrzegu funkcjonują dwa szaleaty miejskie:

1. Szalet przy ul. Piłsudskiego – uruchomiony w 2018 r., o powierzchni 73 m².

Zatrudnione są tam dwie osoby. Obiekt czynny jest:

- od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00–17:00,
- w soboty w godzinach 10:00–14:00,
- w niedziele – jedynie w dni pracujące.

2. Szalet na osiedlu Przywiśle – uruchomiony w listopadzie 2024 r., o powierzchni 12,6 m².

Jest to obiekt samoobsługowy, czynny 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.

Analiza kosztów funkcjonowania

Komisja przeanalizowała dane dotyczące szaletu przy ul. Piłsudskiego w latach 2020–2025 (do sierpnia):

2020r – Miasto dopłaciło 65 498,39 zł

2021r – Miasto dopłaciło 75 525,20 zł

2022r – Miasto dopłaciło 53 133,95 zł

2023r – Miasto dopłaciło 94 851,92 zł

2024r – Miasto dopłaciło 70 018,70 zł

Oznacza to, że rocznie budżet Miasta dopłaca średnio około 70 000 zł do funkcjonowania tego obiektu.

Aby zbilansować koszty i przychody, należałoby podnieść opłatę za korzystanie z toalety z 2 zł do 10 zł, co jest rozwiązaniem nierealnym, gdyż w znanych ośrodkach turystycznych ceny te kształtują się w granicach 3–5 zł.

Komisja zwróciła również uwagę na konieczność uszczelnienia systemu poboru opłat oraz jego fiskalizacji.

Wnioski z analizy

Komisja Rewizyjna stwierdziła, że już na etapie koncepcji lokalizacji i realizacji szaletu przy ul. Piłsudskiego wybrano rozwiązanie najbardziej kosztowne i niekorzystne pod względem lokalizacji. W większości polskich miast odchodzi się od szaletów obsługowych na rzecz obiektów samoobsługowych.

W obecnej sytuacji trudno wskazać rozwiązanie, które znacząco ograniczyłoby dopłaty do funkcjonowania tego obiektu.

Potencjalne rozwiązania to:

- modernizacja polegająca na montażu systemu samoobsługowego oraz przekazaniu obsługi i utrzymania czystości podmiotowi zewnętrznemu,
- sprzedaż obiektu z przeznaczeniem komercyjnym.

W przypadku szaletu na osiedlu Przywiśle – po dwunastu miesiącach funkcjonowania to jest od września 2024 do października 2025r :

- Przychody wyniosły: 716.10zł
- Koszty obsługi wyniosły: 7036,53 zł

Różnica (8, 3 tys w stosunku do około 70 tys rocznie) przemawia jednoznacznie na korzyść rozwiązania samoobsługowego – zarówno pod względem dostępności, jak i efektywności ekonomicznej.

Wnioski pokontrolne (sugerowane propozycje)

1. Sprzedać szalet przy ul. Piłsudskiego (po zmianie jego przeznaczenia).
2. Zakupić dwa szalety samoobsługowe i zlokalizować je:
 - na Placu **B. GŁOWACKIEGO**
 - w rejonie zamku Tarnowskich w Dzikowie.

Głosowanie

Protokół z kontroli poddano pod głosowanie podczas zdalnego, obiegowego posiedzenia w dniu 22 października 2025 r.

Wynik głosowania:

Za przyjęciem –⁵..... członków Komisji
Przeciw przyjęciu –⁰..... członków Komisji
Wstrzymało się –⁰..... członków Komisji

Komisja Rewizyjna przyjęła protokół wraz z wnioskami.

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej podczas zdalnego ,obiegowego posiedzenia w dniu 22 października 2025 r :

Robert Niedbałowski

Beata Pięta

Adrian Turek

Damian Szwagierczak

Robert Popek